



## **ONDERHOUD BUITENSCHRIJNWERK**

Wie kiest voor houten buitenschrijnwerk, kiest voor een natuurlijk en duurzaam product. Maar, hout leeft. Wil je dus optimaal van je houten buitenschrijnwerk kunnen genieten, dan is een goede behandeling en onderhoud van cruciaal belang.

Houten buitenschrijnwerk met een correcte profilering en geplaatst volgens de regels van de kunst blijft vrijwel onbepaald in goede staat door een geschikte bescherming en afwerking van het hout en door een regelmatig onderhoud van het schrijnwerk. De houtsoort, houtkwaliteit, houtbescherming, de ligging in de gevel en de oriëntatie van de gevel (Schommelingen in omgevingsfactoren, zoals temperatuur, licht en vochtigheid) spelen daarbij ook een belangrijke rol.

Onderhoud is in de eerste plaats belangrijk voor de duurzaamheid van het schrijnwerk. Zo wordt de functionaliteit bewaard (bewegende onderdelen, water- en luchtdichtheid) en wordt vroegtijdige slijtage van bijvoorbeeld het hang- en sluitwerk voorkomen. En uiteraard zorgt onderhoud voor het behoud of zelfs verbetering van het oorspronkelijke uitzicht.

### **1) Afwerking van het buitenschrijnwerk**

Om inzicht te krijgen in het nodige onderhoud, is het belangrijk om de verschillende types van afwerkingsgraad van schrijnwerk te kennen.

#### **Schrijnwerk met een grondlaag**

Het schrijnwerk krijgt in onze atelier eerst een grondlaag (doppellaag), aangebracht via een spuitmachine. Deze grondlaag (2 dunne lagen) beschermt het hout slechts tijdelijk tegen de invloeden van het buitenklimaat (zon, droge winden, regen) en de soms ongunstige omstandigheden op de bouwplaats (bouwvocht, stof,...).

Eens geplaatst dient het schrijnwerk zo snel mogelijk (max. 1 maand) van een tweede laag afwerking voorzien te worden door de bouwheer. Na de volledige afwerking van de woning volgt dan nog meestal een derde laag.

#### **Volledig afgewerkt schrijnwerk**

Kiest u voor schrijnwerk met eindlaag, dan wordt het in onze werkplaats niet alleen voorzien van de grondlaag maar eveneens van een extra afwerkingslaag in de gewenste kleur. Het aanbrengen van de afwerkingslaag in de geconditioneerde omgeving van ons atelier zorgt ervoor dat de verwerking van het product optimaal gebeurt, met positieve weerslag op hechting, uitharding,....

Om eventuele beschadigingen tijdens en na de plaatsing weg te werken, kan u na de volledige afwerking van de woning, nog een extra laag aanbrengen.



## **Schrijnwerk zonder afwerking**

Houten buitenschrijnwerk zonder afwerking wordt soms door architecten en/of opdrachtgevers gevraagd om esthetische (vergrijzing), 'ecologische' of 'bouwbiologische' redenen. Door het schrijnwerk niet af te werken, stelt men zich buiten de algemene bepalingen van de regels van goed vakmanschap. Dit is niet uitzonderlijk maar het houdt bepaalde consequenties naar uitvoeringseisen en aansprakelijkheid in. Door onderzoek is aangetoond dat de afwerking bijdraagt tot een hogere duurzaamheid van de constructie, uiteraard voor zover ze goed onderhouden wordt. Bovendien stelt men bij schrijnwerk zonder afwerking vast dat de gewilde vergrijzing niet gelijkmatig over alle delen van het schrijnwerk verloopt en onder meer afhankelijk is van zonsinval en directe beregening. In stedelijke gebieden treedt vaak vervuiling van het hout op in de vorm van vlekken of zwarte verkleuringen.

Bestelt u bij ons schrijnwerk zonder afwerking, bijvoorbeeld een eiken deur, dan zal deze steeds voorzien worden van een dun laagje aquastop.

## **2) Onderhoud**

Na de noodzakelijke bescherming en afwerking (zie hierboven) kan het eigenlijke onderhoud door de gebruiker beginnen. Gebrekkig of onvolledig onderhoud leidt immers tot schade en vermindering van de economische waarde van het gebouw. Het onderhoud van de afwerking is het best gekende aspect bij houten buitenschrijnwerk. Het onderhoud en het nazicht van de andere delen van het schrijnwerk zoals de kitvoegen en het beslag worden echter vaker over het hoofd gezien maar verdienen minstens evenveel aandacht!

### **Preventief onderhoud**

Houten buitenschrijnwerk vraagt regelmatig, preventief onderhoud, meerbepaald aanbrengen van een nieuwe afwerkingslaag. Als dit tijdig uitgevoerd wordt, is dit preventief onderhoud redelijk eenvoudig. Is de afwerkingslaag echter sterk aangetast (scheuren, afschilfering, vergrijzing,...), dan kan het noodzakelijk zijn alle lagen te verwijderen en grondig af te schuren vooraleer een nieuwe afwerking aan te brengen. Het is dus belangrijk dat u het houten buitenschrijnwerk tijdig en met zorg onderhoudt.

Meestal wordt voor het onderhoud het product van de laatste laag gebruikt maar ook andere producten kunnen hiervoor gebruikt worden, afhankelijk van de mogelijkheden die de fabrikant van de producten geeft. Omdat er problemen van onverenigbaarheid kunnen optreden worden oplosmiddelhoudende producten niet gebruikt op een bestaande afwerking met watergedragen producten. Watergedragen producten kunnen echter wel worden aangebracht op een laag van oplosmiddelhoudende producten.



## Rudy Meyvis BV - Exclusief schrijnwerk

Ondernemerslaan 9  
2960 Brecht

☎ 03/313.60.29  
@ info@rudymeyvis.be

### Het nodige onderhoud en de frequentie ervan

Wat	Frequentie	Onderhoud
Glas <sup>1</sup> , beglazingsvoeg, vleugel- en kaderprofielen, ventilatieroosters en rolluikbladen, beslag, hang- en sluitwerk	Afhankelijk van de bevuilding en van de blootstelling aan vervuilding	Wassen met zuiver water of eventueel met water en een weinig detergent. Gebruik geen schurende producten! Detergenten kunnen de glans van de houtafwerking enigszins aantasten. Niet gebruiken: organische oplosmiddelen (bijv. alcoholen,...), sterk alkalische producten (bijv. salmiak, bijtende soda, ammoniak,...) Reinigen met de hogedrukreiniger is uit den boze!
Soepele kitvoegen voor de aansluiting met het glas	Jaarlijks	Nazicht van de hechting (op glas, op hout), vervangingen van losgekomen en/of beschadigde delen (bijv. door vogels). De voegen zijn opgespoten met overschilderbare silicone. Bij de volgende schilderbeurt dienen deze dan mee overschilderd te worden.
Voegen met de ruwbouw:	Jaarlijks	Nazicht van de hechting (op hout, op metselwerk), nazicht van de toestand van de voegbodem, vervanging van losgekomen of gescheurde voegen.
Afvoeropeningen, ontwateringsgroeven/gaatjes	Jaarlijks of bij gebrek aan afwatering/waterinsijpeling	Vrijmaken!

<sup>1</sup> Aangezien sommige cementsoorten of producten die fluorsamenstellingen bevatten het glas kunnen aantasten of afzettingen veroorzaken, moet men deze producten zo snel mogelijk van het glas verwijderen. Het gebruik van schurende producten die hiervoor niet speciaal zijn bestudeerd, moet worden vermeden. Zie ook artikel WTCB-tijdschrift 1994/4,P. 11-15



## Rudy Meyvis BV - Exclusief schrijnwerk

Ondernemerslaan 9  
2960 Brecht

☎ 03/313.60.29  
@ info@rudymeyvis.be

Bewegende delen (cilinders, beslag, hang- en sluitwerk)	Jaarlijks of bij problemen	<ul style="list-style-type: none"><li>* Cilinders: grafiet of siliconespray. Hierover nooit olie of vet gebruiken!</li><li>* Beslag: niet agressieve olie of zuurvrij vet: sluitplaten met vaseline.</li></ul> <p>Mechanische poorten, luiken en hekwerken: controleren van de goede werking, nazicht van de bedienings- en sluitingsorganen, nazicht van de bevestigingen.</p> <p>De afstelling, de herstelling of de vervanging van hang- en sluitwerk (draaikipramen, hefschuiframes) moet door specialisten worden uitgevoerd.</p> <p>Bij slecht functioneren van het hang- en sluitwerk kan het eventueel noodzakelijk zijn deze af te stellen, te herstellen of indien nodig, te vervangen.</p>
Schilderwerk	Afhankelijk van de ligging, de oriëntatie en het reliëf van de gevel van het gebouw, alsook van de aard van de afwerking	<p>Naargelang het gebruikt product kan het onderhoud als volgt gebeuren:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>* C2-systeem (beitsen): na 1 à 2 jaar wordt het schrijnwerk gereinigd, waarna meteen een nieuwe laag wordt aangebracht. Het is meestal niet nodig het volledige element opnieuw te behandelen; dikwijls volstaat het de horizontale delen (onderdorpels) bij te werken</li><li>* CTOP-systeem (top-coat): 2 à 4 jaar na de laatste behandeling wordt het hout eerst gereinigd, dan lichtjes geschuurd en afgestoft, waarna een nieuwe laag wordt aangebracht</li><li>* Verfsysteem: 3 à 7 jaar (of meer) na de eerste schilderbeurt worden de ramen en deuren gereinigd, opgeschuurd, afgestoft en opnieuw geschilderd.</li></ul>



### **3) Thermische breuk in glas vermijden**

Belangrijk bij grote beglazing is het vermijden van een thermische breuk.

Een thermische breuk is het rechtstreekse gevolg van spanningen die veroorzaakt worden door een temperatuurverschil tussen 2 aangrenzende zones in eenzelfde glasblad.

Voorbeelden van oorzaken van thermische breuk:

- gedeeltelijk afdekken van het glasoppervlak langs de binnenkant (kussens, meubels, posters,...).
- schuifraam gedeeltelijk open waardoor glasoppervlakten gedeeltelijk over elkaar schuiven
- rolluik of zonnewering gedeeltelijk dicht
- zonnewering of gordijnen langs de binnenkant te dicht tegen het glas (min. 5 cm voorzien)

Glas beschadigd door een thermische breuk valt niet onder garantie, let hier dus op!

Aarzel niet ons te contacteren bij verdere vragen over het onderhoud van uw houten buitenschrijnwerk.

Als lid van 'Embuild Vlaamse Schrijnwerkers' en 'Buildwise', verwijzen wij tevens naar hun 'Onderhoudsgids voor duurzame gebouwen - 2023' ([www.buildwise.be](http://www.buildwise.be)).